

UNISERVICE Coop

Bilancio di esercizio al 31-12-2020

Dati anagrafici	
Sede in	Via per Concordia, 46 - 41037 Mirandola (MO)
Codice Fiscale	02772760365
Numero Rea	MO 330015
P.I.	03897480368
Capitale Sociale Euro	10.000 i.v.
Forma giuridica	Patrimonio separato art. 2447 bis C.C. - Organismo D.P.R. 602/70
Settore di attività prevalente (ATECO)	81.21.00
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMPAGNIA FINANZIARIA ITALIANA s. r.l.
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	COFIT
Paese della capogruppo	IT

Stato patrimoniale micro

	31-12-2020	31-12-2019
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	11.201	12.448
II - Immobilizzazioni materiali	478	0
III - Immobilizzazioni finanziarie	7.987	5.957
Totale immobilizzazioni (B)	19.666	18.405
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	0	0
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	7.164	-
Totale crediti	7.164	0
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	5.964.209	5.979.877
IV - Disponibilità liquide	31.895	9.058
Totale attivo circolante (C)	6.003.268	5.988.935
Totale attivo	6.022.934	6.007.340
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	6.334.025	6.334.025
III - Riserve di rivalutazione	(1.564.871)	(559.277)
IV - Riserva legale	216.342	103.770
V - Riserve statutarie	11.257	3.197
VI - Altre riserve	401.935	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	31.895	9.058
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	424.620	106.567
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	5.865.203	6.007.340
B) Fondi per rischi e oneri	0	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	157.731	-
Totale debiti	157.731	0
Totale passivo	6.022.934	6.007.340

Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro

A margine degli atti bilaterali sottoscritti col protocollo del 7 dicembre 2018 la costituente Compagnia Finanziaria Italiana s.r.l. ha siglato col Fondo Nazionale Sviluppo accordi preliminari per il rinnovo con contestuale conferimento di crediti di lavoro subordinati di valenza decennale per finanziare i programmi di implementazione occupazionale promossi dall'ente tramite la presente impresa, accordi in virtù dei quali questa azienda partecipa detenendo n. 6000 quote del fondo stesso e iscritte alla voce PA III del bilancio di esercizio. Il valore delle quote è determinato il base al Regolamento del fondo notificato al MEF - CONSOB e BANKITALIA in data 01/10/2019.

Conto economico micro

	31-12-2020	31-12-2019
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.581.719	649.074
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	63.585	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	401.934	146.148
altri	1	-
Totale altri ricavi e proventi	401.935	146.148
Totale valore della produzione	2.047.239	795.222
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	478	-
7) per servizi	7.022	2.708
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.150.105	488.964
b) oneri sociali	262.988	77.005
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	105.209	27.836
c) trattamento di fine rapporto	43.651	27.836
e) altri costi	61.558	-
Totale costi per il personale	1.518.302	593.805
10) ammortamenti e svalutazioni		
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	98.058	75.742
Totale ammortamenti e svalutazioni	98.058	75.742
12) accantonamenti per rischi	-	373
Totale costi della produzione	1.623.860	672.628
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	423.379	122.594
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese collegate	1.241	-
Totale proventi da partecipazioni	1.241	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	1.241	0
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	424.620	122.594
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	-	16.027
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-	16.027
21) Utile (perdita) dell'esercizio	424.620	106.567

Bilancio micro, altre informazioni

La redazione del presente documento viene predisposta in deroga ai limiti dell'art.2435 ter C.C. quale rendiconto previsto dall'art.2447 septies C.C. da allegarsi al bilancio di esercizio della titolare controllante Compagnia Finanziaria Italiana s.r.l.

Non sussiste collegio sindacale non ricorrendone l'obbligo di legge.

L'azienda, per l'esercizio 2020, non ha corrisposto specifici emolumenti agli amministratori.

Informazioni relative alle cooperative

UniService nasce nel 2007 come spin-off della società Compagnia Finanziaria Italiana (COFIT), costituita sotto forma di patrimonio separato ai sensi dell'art. 2447 bis C.C., azienda ove vi conferirono gli asset della controllata ItalService, storica azienda di lavorazioni industriali c/T e facility management.

Dal 1 gennaio 2019 l'ente, in ottemperanza al protocollo d'intesa del 7/12/18 siglato con le RR.SS. confermato il 31/12/18 tramite consultazione referendaria che ne ha approvato anche il relativo Patto Sociale e Regolamento, diventa organismo cooperativo ai sensi del D.P.R. 602/70.

Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile

Si conferma anche per l'esercizio 2020 l'apporto predominante di prestazioni rese da soci lavoratori cooperatori in misura superiore ai 2/3 del totale personale dipendente salariato.

Significativi altresì sono stati gli ulteriori apporti in conto capitale per l'esercizio 2020 operati dai fondi bilaterali partecipanti in veste di investitori istituzionali, ai quali si aggiungono gli apporti dei soci cooperatori:

Fondo Previdenziale Italia (TFR)	€ 43.650,58
Fondo integrativo S.S.N. SANITALIA	€ 41.038,53
Fondo Garanzia Credito	€ 20.519,27
Soci Cooperatori	€ 63.584,88

Alla data del 31 dicembre 2020 il capitale sociale risulta così suddiviso tra i seguenti soci costituenti detentori delle prerogative previste dall'art. 9 dello Statuto per i soci sovventori:

Compagnia Finanziaria Italiana s.r.l.	233.586 quote rappresentanti il 84,45% del capitale sociale
Fondo Previdenziale Italia	15.046 quote rappresentanti il 5,44% del capitale sociale
SANITALIA - Fondo Integrativo S.S.N.	13.046 quote rappresentanti il 4,72% del capitale sociale
Fondo Garanzia Credito	6.524 quote rappresentanti il 2,36% del capitale sociale
Soci Cooperatori	8.389 quote rappresentanti il 3,03% del capitale sociale

Alla data del 31 dicembre 2020 pertanto l'azienda detiene un patrimonio netto rappresentato, ai sensi dell'art. 10 comma 1 dello Statuto, da n. 276.591 quote sociali.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In ottemperanza alle previsioni dell'art. 1, comma 125, Legge 4 agosto 2017, n.124 in materia di pubblicità legale dei contributi e sovvenzioni pubbliche ricevute dallo Stato, si dichiara che l'azienda ha fruito, nel corso dell'esercizio 2020, dell'importo di complessivi 401.934 euro sotto forma di credito d'imposta maturato dalla titolare e controllante consolidante Compagnia Finanziaria Italiana s.r.l. - C.F. 02772760365, da quest'ultima conferito in conto contributo di esercizio e annotato tra i ricavi in CE A5.

Viene proposta all'assemblea dei soci la destinazione dell'utile di esercizio secondo la seguente ripartizione:

30% a riserva legale indivisibile

17% a riserva fondo ristorni:

3% al fondo mutualistico dello Stato

50% a dividendo

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il presente rendiconto, redatto ai sensi dell'art. 2435 ter C.C. conformemente alle scritture contabili, rappresenta in modo fedele e veritiero la situazione economica e patrimoniale alla data di chiusura esercizio.

Il Procuratore Generale

Massimiliano SCIAVA VERONA

Visto, per asseverazione

Il Legale Rappresentante

Rag. Giovanni DASSA